**工程项目审计咨询服务采购要求**

一、采购需求：

1.六安市第二人民医院拟选择两家审计服务机构，为医院500万元以内的工程、维修项目进行造价编制、预结算审核等咨询服务。服务周期**两年**，采购单位向两家中标单位平均或根据其专业特长合理分配业务。

2、造价及审计方法：**采用2018版《安徽省工程工程量清单计价办法》。**

3、工作要求：中标单位人员严格遵守工作纪律，按时完成造价及审计任务，确保造价及审计结果的客观、公正。严守保密纪律，遇有重大情况要及时向医院审计办公室汇报。

4、中标单位人员需根据具体业务需求，随叫随到或常驻现场。中标服务机构能优质完成院方安排业务，院方给予书面证书，下次招标在同等条件下可优先择取。

二、报价方式

|  |
| --- |
| **造 价 咨 询 服 务 项 目 及 收 费 标 准** |
| **咨 询 项 目** | **收费基础** | **工** **程** **类** **型** | **单 位 工 程 金 额 （万元）**  | **服** **务** **内** **容** |
| **100 以内** | **200以内** | **500以内** |
| 清 单 计 价 | 预算价（控制价） | 工程造价 | 建筑工程 | 4.8‰ | 4.3‰ | 3.8‰ | 预算价（控制价）根据项目内容或施工图编制工程量清单，并进行分部分项综合单价分析、措施项目费分析，各项合价、总价等，得出完成工程量清单所需的全部费用总额及 明细。  |
| 安装工程 | 5.0‰ | 4.6‰ | 4.0‰ |
| 工程量清单结算审核 | 送审 工程造价 | （1）基本收费 | 建筑工程 | 3.4‰ | 3.1‰ | 2.7‰ | 工程结算审核，可提供的工程结算资料，特别是综合单价的分析、设计变更及经济签证进行其真实性、合理性审核。 |
| 安装工程 | 3.6‰ | 3.2‰ | 2.8‰ |
| （2）审核增减额 | 5% |
| 注：1、表中“工程量清单结算审核”项目的计费方式为（1）+（2）。其中审增额向施工单位收取咨询费，审减额向建设单位收取咨询费。凡工程审减率超过10%的，其超过部分咨询费用由施工单位承担，无审核增减额的，按基本收费收取。咨询服务费一律由委托单位支付。2、按基本收费标准计费不足1000元的，按1000元计费，计时收费按耗用工时计费。  |

投标人报价按照以下表格费率进行统一打折，高于100%的报价均视作废标处理。